

LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Angelina Sarracino

PREMESSO CHE

- la Legge Regionale 30 dicembre 2024, n. 25 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale per il 2025" all'art. 27 ha istituito il "Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa" (di seguito "Fondo") per la concessione di contributi alla locazione o all'autonoma sistemazione di nuclei familiari che si trovano in particolari situazioni di emergenza o disagio abitativo ovvero di priorità sociale;
- con la D.G.R. n. 376 del 16/06/2025, in attuazione dell'art. 27 comma 2 della L.R. 25/2024, sono stati approvati gli indirizzi attuativi del "Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa" ed è stato stabilito di demandare alla Direzione Generale per il Governo del Territorio, sentito l'Osservatorio Regionale sulla Casa, la definizione della disciplina di dettaglio del Fondo e di destinare al Fondo tutti i residui e le economie di bilancio derivanti da misure di sostegno all'affitto;
- con il D.D. n. 429 del 17/12/2025 sono state approvate le "Linee Guida per la disciplina del Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa ai sensi della D.G.R. n. 376 del 16/06/2025";

CONSIDERATO

- che la disciplina del Fondo, introdotta dalle Linee Guida di cui al D.D. n. 429 del 17/12/2025, prevede che ai fini dell'erogazione dei contributi, ogni Comune è tenuto a pubblicare un bando a sportello e che le risorse assegnate al Fondo non vengono ripartite preventivamente, ma liquidate ai Comuni secondo l'ordine cronologico di presentazione delle richieste di erogazione, fino all'esaurimento dei fondi disponibili;
- che le suddette Linee Guida precisano, altresì, che ai fini dell'accesso al Fondo, il Comune, all'esito positivo delle singole istruttorie e definita la destinazione del contributo spettante e quantificato l'importo, trasmette il provvedimento di ammissione al contributo, richiedendo la liquidazione delle somme alla Regione Campania;
- che il Fondo si articola in due distinte misure:
 - Misura 1 - contributo finalizzato a sostenere i nuclei familiari in condizione di grave e permanente disagio abitativo;
 - Misura 2 - contributo finalizzato a individuare una sistemazione abitativa temporanea e immediata per i nuclei familiari in condizione di provvisoria fragilità abitativa determinata dalla necessità di abbandonare l'alloggio privato o pubblico a causa di provvedimenti di sgombero per motivi di emergenza, pericolo strutturale o altre cause di forza maggiore;
- il carattere emergenziale e di particolare delicatezza sociale della misura in oggetto, volta a fronteggiare situazioni di grave disagio abitativo che richiedono risposte amministrative immediate e tempestive al fine di garantire la continuità del diritto all'abitazione;

VISTA la Determinazione RCG n° 80/2026 del 16/01/2026 con la quale il Comune di San Giorgio a Cremano ha approvato l'Avviso Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa ai sensi della D.G.R. n. 376 del 16/06/2025 e relativa modulistica (successivamente modificato con le Determinazioni RCG n° 202/2026, RCG n° 386/2026 e Determinazione RCG n° 1239/2026 del 16/06/2026);

VISTA la Determinazione RCG n° 778/2026 del 08/04/2026 con la quale la domanda Prot. Gen. n. 0010020/2026 è stata ammessa al contributo di € 7.420,00, ai sensi della Misura 1, finalizzato al pagamento fino all'80% del canone di locazione mensile relativo al nuovo contratto da sottoscrivere, fino a un massimo di 24 mensilità, nonché ad assicurare il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione;

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE con Decreto Dirigenziale Regione Campania n. 49 del 13/04/2026, trasmesso con nota Prot. Gen. 0021001/2026 del 17/04/2026, il Comune di San Giorgio a Cremano è stato ammesso al contributo di cui all'art. 5 comma 2 lett. a) delle "Linee Guida per la disciplina del Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa ai sensi della D.G.R. n. 376 del 16/06/2025", per un importo complessivo pari a € 10.420,00 a valere sulla Misura 1 del Fondo in oggetto;

VISTA la Determinazione Dirigenziale RCG n° 943/2026 del 05/05/2026 con la quale è stata accertata la somma complessiva di € 16.420,00 quale trasferimento della Regione Campania, in virtù dei Decreti Dirigenziali sopra richiamati, imputata al capitolo n. 176 dell'entrata del bilancio di previsione 2026 e, contestualmente, è stata impegnata la medesima somma sul capitolo n. 1414/03 della spesa del bilancio 2026;

CONSIDERATO che con Determinazione Dirigenziale RCG n. 1052/2026 del 15/05/2026 è stata disposta la liquidazione del contributo, prevedendo per il Sig. *****, in qualità di proprietario dell'immobile concesso in locazione alla beneficiaria del contributo in oggetto (giusta determinazione dirigenziale RCG n° 778/2026 DEL 08/04/2026), l'erogazione dell'importo mediante accredito mensile fino a maggio 2028;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- la Legge n. 241/1990;
- il Regolamento di contabilità;

PROPONE ALLA DIRIGENTE F.F.

per le motivazioni innanzi espresse e che qui si intendono interamente trascritte e riportate:

1. **DI LIQUIDARE** la somma di € 280,00, corrispondente all'80% del canone mensile, relativa al mese di agosto 2026, mediante accredito su conto corrente IBAN ***** intestato a *****, nato a ***** il ***** C.F. *****;

2. **DI DARE ATTO CHE**

- le ulteriori mensilità saranno oggetto di successivi provvedimenti di liquidazione fino a maggio 2028;
- che la spesa è finanziata integralmente da contributo regionale;
- che le somme sono vincolate alle finalità del Fondo regionale;
- che il presente atto costituisce titolo per l'emissione del mandato di pagamento;

3. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

4. **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di cui al disposto dell'art. 147-bis, co. 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comportando riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente, sarà sottoposto al controllo preventivo di regolarità contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria;

5. **DI DARE ATTO** che il presente atto costituisce titolo per l'emissione del mandato di pagamento, del quale si richiede l'esecuzione prioritaria e tempestiva stante la natura emergenziale della misura di sostegno;

6. **DI TRASMETTERE** a tal fine il presente atto al Settore III, Servizio 1° "Programmazione Economica" ai fini degli opportuni adempimenti consequenziali, evidenziando la priorità della relativa esecuzione in ragione della natura assistenziale e urgente del contributo;

7. **DI TRASMETTERE** alla Regione Campania il presente atto, quale riscontro dell'avvenuta liquidazione;

8. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Ente della Città di San Giorgio a Cremano, per n. 15 (quindici) giorni consecutivi nonché ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i., nella Sezione "Amministrazione trasparente".

Si dà atto che, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la sottoscritta dichiara sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della legge 06/11/2012 n. 190 e ss.mm.ii, che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali.

La Responsabile del Procedimento

Dott.ssa Angelina Sarracino

LA DIRIGENTE F.F.

LETTA la relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento sopra esposta e ritenuto doverla approvare;

DATO ATTO che con la sottoscrizione in calce si attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del T.U.E.L 267/2000;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- la Legge 241/1990;

DETERMINA

di richiamare la relazione istruttoria quale parte integrante e sostanziale del presente atto e per l'effetto, di:

1. **DI LIQUIDARE** la somma di € 280,00, corrispondente all'80% del canone mensile, relativa al mese di agosto 2026, mediante accredito su conto corrente IBAN ***** intestato a ***** , nato a ***** il ***** C.F. *****;

2. **DI DARE ATTO CHE**

- le ulteriori mensilità saranno oggetto di successivi provvedimenti di liquidazione fino a maggio 2028;
- che la spesa è finanziata integralmente da contributo regionale;
- che le somme sono vincolate alle finalità del Fondo regionale;
- che il presente atto costituisce titolo per l'emissione del mandato di pagamento;

3. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

4. **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di cui al disposto dell'art. 147-bis, co. 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comportando riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente, sarà sottoposto al controllo preventivo di regolarità contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria;

5. **DI DARE ATTO** che il presente atto costituisce titolo per l'emissione del mandato di pagamento, del quale si richiede l'esecuzione prioritaria e tempestiva stante la natura emergenziale della misura di sostegno;

6. **DI TRASMETTERE** a tal fine il presente atto al Settore III, Servizio 1° "Programmazione Economica" ai fini degli opportuni adempimenti consequenziali, evidenziando la priorità della relativa esecuzione in ragione della natura assistenziale e urgente del contributo;

7. **DI TRASMETTERE** alla Regione Campania il presente atto, quale riscontro dell'avvenuta liquidazione;

8. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Ente della Città di San Giorgio a Cremano, per n. 15 (quindici) giorni consecutivi nonché ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i., nella Sezione "Amministrazione trasparente".

Si dà atto che, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la sottoscritta dichiara sotto

la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della legge 06/11/2012 n. 190 e ss.mm.ii, che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali.

LA DIRIGENTE F.F.
Dott.ssa Valeria Capasso