

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PREMESSO che:

- con le deliberazioni di Giunta Regionale nn. 452/2022, n. 130/2024, n. 60/2025 e n. 667/2025, la Regione Campania ha istituito il parco progetti regionale di edilizia scolastica, denominato “*Scuola Viva in cantiere*”, con l’obiettivo strategico di consentire, attraverso le diverse fonti di finanziamento disponibili - regionali, nazionali e comunitarie - una programmazione integrata, unitaria e complementare di settore;
- l’obiettivo di “*Scuola Viva in cantiere*” è la messa a norma degli edifici scolastici esistenti sul territorio regionale, mediante l’attuazione di interventi integrati riguardanti le componenti edilizie, strutturali ed impiantistiche, finalizzati all’incremento della *performance* degli edifici e all’ottenimento della loro agibilità;
- le citate deliberazioni di Giunta Regionale nn. 452/2022, n. 130/2024, n. 60/2025 e n. 667/2025 stabiliscono, tra l’altro, tipologia di interventi, criteri di selezione e modalità attuative del parco progetti “*Scuola Viva in cantiere*” e demandano alla Direzione Generale per l’Istruzione, la Formazione, il Lavoro e le Politiche Giovanili l’attuazione degli indirizzi formulati nonché la costituzione di un nucleo di valutazione con il compito di valutare le proposte di nuovi inserimenti nel parco progetti e/o l’aggiornamento delle candidature ammissibili ai fini della finanziabilità;
- è volontà di questa Amministrazione Comunale, intervenire sull’edificio della scuola “Don Milani” in Via Cupa San Michele, in quanto, a seguito di indagini sulla sicurezza strutturale degli edifici scolastici di proprietà comunale, approvate con Delibera della Giunta Comunale n. 416/2023 del 07 dicembre 2023, è emerso il livello di sicurezza strutturale di tali immobili ed è stato possibile, quindi, stilare un elenco di priorità d’intervento al fine di eliminare e/o migliorare i livelli di prestazione strutturale attuale;
- tra le priorità registrate vi è la necessità di intervenire sulla struttura della Scuola Don Milani, sede della scuola dell’infanzia (Plesso Pittore) e della scuola elementare (Plesso Don Milani), la quale nell’ambito delle analisi di vulnerabilità svolte ha evidenziato alcune criticità;
- l’intervento, così come descritto nel Documento di Fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP), si propone di accorpare le due strutture scolastiche individuate, mediante la ristrutturazione pesante dell’edificio che ospita la Scuola “Don Milani - Pittore” e la dismissione della Scuola “Formisano”;
- tale soluzione, a valle di analisi costi-benefici delle possibili alternative per l’adeguamento strutturale, è stata preferita vista la possibilità di richiedere un finanziamento candidandosi in risposta all’Avviso pubblico regionale per la formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato “*Scuola Viva in cantiere*”;
- per la partecipazione all’avviso pubblico per la formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato “*Scuola Viva in cantiere*”, giusta deliberazione di Giunta Regionale n. 452/2022 e n. 130/2024 – II Sessione 2024, è stata redatta la scheda progetto approvata con deliberazione di Giunta comunale n. 300/2024 del 29 ottobre 2024;
- con Decreto Dirigenziale Regione Campania n. 2 del 03 gennaio 2025 veniva pubblicato l’aggiornamento delle graduatorie con gli esiti della II Sessione 2024, in cui all’allegato B1 l’intervento di cui alla scheda progetto, approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 300/2024 del 29/10/2024, veniva classificato come “*proposta ammissibile*”;
- con Decreto Dirigenziale Regione Campania n. 169 del 17 marzo 2025, veniva bandito l’avviso pubblico per la formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato “*Scuola Viva in cantiere*”, giusta deliberazione di Giunta Regionale n. 452/2022, n. 130/2024 e n. 60/2025 – Sessione 2025;
- per la partecipazione all’avviso pubblico per la formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato “*Scuola Viva in cantiere*”, giuste deliberazioni di Giunta Regionale n. 452/2022, n. 130/2024 e n. 60/2025 – Sessione 2025, è stato redatto l’aggiornamento della scheda progetto in uno al quadro economico generale, approvati con deliberazione di Giunta comunale n. 127 del 18 aprile 2025;
- con la citata deliberazione di Giunta comunale n. 127 del 18 aprile 2025 è stato demandato al RUP la presentazione della candidatura del progetto in oggetto, all’avviso pubblico per la formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato “*Scuola Viva in cantiere*”;
- in data 22 aprile 2025, il RUP ha candidato questa Amministrazione comunale e come da ricevuta, la suddetta candidatura è stata registrata dal portale della Regione Campania come *domanda n. 786*;

- con il decreto dirigenziale n. 582 del 09/09/2025 del Direttore Generale per l'Istruzione, la Formazione, il Lavoro e le Politiche giovanili, pubblicato sul BURC n. 61 del 10/09/2025, sono state approvate le graduatorie delle *“Proposte finanziabili”* di *“Scuola Viva in cantiere Sessione 2025”* (Fase II) che, aggiornate con gli esiti delle precedenti sessioni, ordinate per territorio provinciale, risultano essere pari a n. 147 - distinte per tipologia di edificio in *“Scuole”* pari a n. 116, *“Asili nido e poli infanzia”* pari a n. 5 e *“Palestre”* pari a n. 26;
- con la citata deliberazione della Regione Campania n. 667 del 29 settembre 2025, la Giunta ha, tra l'altro, programmato a valere sul PR Campania FESR 2021-2027 ulteriori risorse per un importo massimo di 150 milioni, equamente suddiviso tra le Azioni 2.1.3 e 2.4.4, da destinare al finanziamento delle *“Proposte finanziabili”* di Scuola Viva in cantiere - tipologia di edificio *“Scuole”* - di cui alle graduatorie vigenti, approvate con il Decreto Dirigenziale n. 582 del 09/09/2025 della Direzione Generale per l'Istruzione, la Formazione, il Lavoro e le Politiche giovanili, che integrano la dotazione residua complessiva ex DGR n. 158/2023;
- con Decreto Dirigenziale n. 61 del 05/11/2025 il Direttore Generale dell'Ufficio Speciale Ufficio Opere pubbliche e Interventi strategici (codice 303.00.00) ha approvato, in coerenza con le DD.G.R.C. n. 452/2022, n. 130/2024, n. 60/2025 e n. 667/2025, nel rispetto delle priorità di finanziamento e dei criteri di riparto ex DD.G.R.C. n. 402/2021 e n. 610/2021, l'elenco delle proposte finanziate di *“Scuola Viva in cantiere”* - tipologia di edificio *“Scuole”* - pari a n. 20 interventi per complessivi € 146.883.286,78 da finanziare a valere sul PR Campania FESR 2021-27 - Azione 2.1.3 e Azione 2.4.4;
- tra gli interventi, di cui al richiamato decreto dirigenziale n. 61/2025, è incluso quello denominato *“Ristrutturazione edilizia della Scuola Don Milani-Pittore ed accorpamento alla Scuola Formisano”* - CUP D69I24000730002 - SURF OP_31130 23063BP000000064 - Beneficiario: Comune di San Giorgio a Cremano (NA) C.F. 01259731212 - per un importo complessivo pari ad € 8.689.615,60 a valere sull'Azione 2.1.3 per € 4.344.807,80 e sull'Azione 2.4.4;
- con nota prot. n. 0616951/2025 del 12/11/2025 è stato chiesto al Comune di San Giorgio a Cremano, in qualità di beneficiario, l'inoltro della documentazione di rito ai sensi del manuale di Attuazione PR Campania FESR 2021-27 ai fini dell'ammissione a finanziamento, tra cui il cronoprogramma di attuazione dell'intervento e l'autovalutazione del principio DNSH;
- il Comune di San Giorgio a Cremano, con nota prot. n. 0648196/2025 del 24/11/2025 ha trasmesso la documentazione richiesta in uno con l'allegato DNSH 5 - *“Modello per la autovalutazione del principio DNSH”* compilato, assicurando, pertanto, il rispetto del principio di *“non arrecare danno significativo”* (DNSH) agli obiettivi ambientali di cui all'art. 9 del Regolamento EU 2020/852, a norma dell'articolo 17 del medesimo Regolamento (UE) 2020/852 e nel rispetto del documento di indirizzo dell'Autorità di Gestione del PR FESR relativo ai criteri di vaglio tecnico per il finanziamento di interventi di edilizia scolastica di cui alla nota PG/2023/309823 del 16 giugno 2023;
- al fine di garantire l'attuazione dell'intervento nell'ambito della complessiva tempistica del programma PR Campania FESR 2021-27, la Regione Campania ha ritenuto necessario disporre una ammissione al finanziamento provvisoria in modo da poter autorizzare il Comune di San Giorgio a Cremano, in qualità di beneficiario, nelle more dell'ammissione definitiva a finanziamento, l'avvio delle attività previste nel cronoprogramma dell'intervento;
- la Regione Campania, ha richiesto ed acquisito la deroga alla Circolare dell'Autorità di Gestione FESR n. PG/2025/0191528 del 14/04/2025 per l'ammissione a finanziamento *“provvisoria”*, giusta nota della medesima AdG acquisita al prot. n. 0704556/2025 del 12/12/2025;
- nella suddetta nota l'AdG raccomanda un puntuale monitoraggio dell'attuazione dell'intervento entro il periodo di 180 giorni, termine entro il quale andrà disposto l'ammissione a finanziamento in *“via definitiva”*;
- relativamente all'intervento di *“Ristrutturazione edilizia della Scuola Don Milani-Pittore ed accorpamento alla Scuola Formisano”* CUP D69I24000730002, con disposizione dirigenziale del Dirigente il II Settore n. 69 del 20 ottobre 2025 (Prt.G. 0057175/2025) è stato disposto di sostituire il Responsabile Unico di Progetto, individuando nel gruppo di lavoro il Funzionario Tecnico E.Q., Arch. Stefania Duraccio;
- l'intervento in oggetto è coerente con il DOCFAP approvato da questa Amministrazione comunale, giusta Deliberazione G.C. n. 8/2024, e con la candidatura all'Avviso Regione Campania *“Scuola Viva in cantiere”* – Fase II;

- con decreto dirigenziale n. 119 del 18 dicembre 2025, la Regione Campania ha decretato:
 1. di ammettere provvisoriamente a finanziamento il progetto denominato *“Ristrutturazione edilizia della Scuola Don Milani-Pittore ed accorpamento alla Scuola Formisano”* - CUP D69I24000730002 – SURF OP_31130 23063BP000000064 - Beneficiario: Comune di San Giorgio a Cremano (NA) C.F. 01259731212 - per un importo complessivo pari ad € 8.689.615,60 a valere sull’Azione 2.1.3 per € 4.344.807,80 e sull’Azione 2.4.4 per € 4.344.807,80;
 2. di dare atto che la somma complessiva preventivamente ammessa pari ad € 8.689.615,60 graverà per il 70% sulla quota UE e per il 30% sulla quota di cofinanziamento nazionale;
 3. di prendere atto del cronoprogramma procedurale dell’operazione acquisito al protocollo regionale n. 0648196/2025 del 24/11/2025, e oggetto di successivo aggiornamento - come richiesto dalla Regione Campania e concordato con verbale del 29/01/2026 – giusta prot.5851 del 30/01/2026, contenente l’evidenza delle singole fasi di attività previste dell’operazione;
 4. di precisare che comunque la realizzazione dell’intervento deve avvenire entro 36 mesi dalla notifica del suddetto decreto;
 5. di rinviare a successivo atto l’ammissione a finanziamento definitiva dell’intervento in questione unitamente all’approvazione dello schema di Convenzione, subordinando il tutto al rispetto da parte del Beneficiario del cronoprogramma procedurale dell’operazione, specificando che, nel caso in cui il Beneficiario non dovesse determinare le condizioni necessarie per addivenire all’ammissione a finanziamento in “via definitiva” entro il termine di 180 giorni dalla data del suddetto decreto, il contributo dovrà intendersi decaduto e l’Amministrazione provvederà allo scorrimento della graduatoria;
 6. di rinviare l’impegno di spesa all’atto dell’ammissione a finanziamento in via definitiva;

DATO ATTO che:

- in coerenza con quanto previsto dal cronoprogramma trasmesso dal Comune di San Giorgio a Cremano con prot. 5851 del 30.1.2026 e in ottemperanza a quanto definito nel verbale della 1° seduta di monitoraggio del 29 gennaio 2026, relativo alle attività a farsi entro i termini stabiliti dal richiamato cronoprogramma, l’esito della presente procedura è subordinato e condizionato all’emissione del Decreto di finanziamento definitivo del progetto da Parte della Regione Campania, precisando che l’emissione dello stesso è prevista entro 180 gg. dalla notifica del decreto di finanziamento provvisorio n. 119/2025 del 29/01/2026;
- nell’incontro tenutosi in data 29.1.2026 presso gli Uffici della Regione Campania, si definiva in via propedeutica all’emissione del decreto di finanziamento definitivo e in coerenza con la summenzionata deroga dell’ADG, l’avvio delle attività di cui al cronoprogramma, subordinando i definitivi affidamenti all’emissione del decreto definitivo di finanziamento, necessario per l’adozione degli impegni di spesa ex art. 183 TUEL, da emettersi entro 180 gg dalla notifica del decreto di finanziamento provvisorio (avvenuta il 29.1.2026) all’esito della verifica del rispetto del cronoprogramma procedurale da aggiornarsi e trasmettersi a cura dal Comune di San Giorgio a Cremano;
- in attuazione di quanto concordato nel suddetto verbale, con prot. 5851 del 30/01/2026 veniva trasmesso il nuovo cronoprogramma (acquisito dalla Regione con protocollo informatico n. 0082042 del 02/02/2026), con evidenza delle singole fasi di attività previste dell’operazione, determinandosi entro il termine del 15.7.2026 il completamento dell’attività di individuazione dell’o.e. cui affidare i servizi di progettazione, subordinando l’effettiva aggiudicazione e, quindi, l’avvio delle successive fasi, all’emissione del decreto definitivo di finanziamento da parte della Regione Campania;
- nel successivo incontro di monitoraggio del 21.5.2026, sono state confermate le informazioni utili a verificare la sussistenza delle condizioni necessarie all’emissione del decreto definitivo, confermandosi tra l’altro la prevista possibilità di procedere all’aggiudicazione dei servizi tecnici di redazione del PFTE al 15.7.2026;

RILEVATO che, alla luce di quanto sopra:

- in ragione del decreto dirigenziale n. 119 del 18 dicembre 2025 relativo all’ammissione provvisoria al finanziamento del progetto denominato *“Ristrutturazione edilizia della Scuola Don Milani-Pittore ed accorpamento alla Scuola Formisano”* - CUP D69I24000730002, risultava necessario attivare le

successive fasi e pertanto procedere all'affidamento dei servizi di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), con opzione dei servizi tecnici di Direzione Lavori;

- con Determinazione dirigenziale RCG n. 732/2026 del 1° aprile 2026, si provvedeva ad indire una gara europea a procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), con opzione dei servizi tecnici di Direzione Lavori per la realizzazione degli interventi di “Ristrutturazione edilizia della Scuola Don Milani-Pittore ed accorpamento alla Scuola Formisano” CUP D69I24000730002 nell'ambito del PR Campania FESR 2021-27 O.S. 2.1 azione 2.1.3, O.S. 2.4, azione 2.4.4, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.108 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, secondo la pluralità di criteri definiti nel disciplinare di gara, quali norme integrative al bando di gara;
- in data 01/04/2026, il RUP provvedeva alla trasmissione della scheda ANAC relativa alla pubblicazione della procedura in oggetto sulla Gazzetta Ufficiale Unione Europea – GUUE, individuando quale termine di ricezione delle offerte previsto, il giorno 08/05/2026;
- il suddetto avviso di gara subordinava espressamente l'aggiudicazione della stessa all'emissione del decreto di finanziamento definitivo da parte della Regione Campania, atteso nell'ambito della misura “PR Campania FESR 2021/2027 - Azione 2.1.3 e 2.4.4. Scuola Viva in Cantiere” (di cui al Decreto Dirigenziale n. 61/2025 - BURC n. 80/2025) a seguito del decreto di finanziamento provvisorio D.D. n. 119/2025, siccome concordato in sede di incontro del 29/01/2026 come da verbale n. 1 avente pari data;

CONSIDERATO che:

- in data 08/05/2026 ore 23:59, sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte ed entro gli stessi sono pervenute tramite la piattaforma “Appalti&Contratti” della Maggioli SpA n. 23 (ventitre) offerte;
- con determinazione dirigenziale RCG n. 1000/2026 del 14/05/2026 è stata nominata la commissione giudicatrice ai sensi degli artt. 51 e 93 del D.Lgs. 36/2023, composta da componenti esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante ed in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali;
- con successivi verbali numerati da 1 a 5, nonché del verbale n. 6 del 1° luglio 2026, il RUP ha provveduto a effettuare la verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti offerenti, disponendo le relative ammissioni/esclusioni;
- in data 16/06/2026 si è insediata la commissione di gara summenzionata, per analizzare le offerte tecniche i cui esiti sono stati verbalizzati nei verbali da 1 a 10;
- in data 10/07/2026, la Commissione giudicatrice ha concluso i propri lavori ed ha proceduto a formulare la proposta di aggiudicazione sulla base della graduatoria, come di seguito dettagliata, derivante dalla somma dei punteggi delle offerte tecniche ed economiche ottenuti da ciascuno degli operatori economici in gara:

OPERATORI ECONOMICI	TOTALE RIPARAMETRATO OFFERTA TECNICA A1+A2+A3	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA + OFFERTA ECONOMICA
RTP_INGEGNERIA_E_SVILUPPO	67,31	11,89	79,20
DFF_ENGINEERING_SRL	58,58	20	78,58
A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA	49,62	20	69,62
SOCIETY_OF_ARCHITECTURE_&_ENGINEERING_S.R.L.	50,80	16,42	67,22
PROMOTEC_s.r.l._Mandataria_RTP_ed_altri	50,20	15,67	65,87
RTP_ECONSULTING	48,91	16,42	65,33

- la Commissione preso atto dei punteggi risultanti della graduatoria innanzi dettagliata, ha proposto l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore del seguente operatore economico (in estratto dal portale):

Gara a lotto unico G01260

Dati generali | Altri dati | Dati procedimento | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte

2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide 6 ANAC

Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	001456	BDAP
Ragione sociale o denominazione	RTP INGEGNERIA E SVILUPPO	LFS L190 EFORMS BDAP art.15 ANAC
Punteggio di aggiudicazione	79,2	
Note		

[< Fase precedente](#)

DATO ATTO che con Determinazione dirigenziale RCG n. 1441 del 13 luglio 2026 è stato disposto:

- di approvare le attività svolte dal RUP e dalla Commissione di gara di cui ai seguenti verbali di gara:
 - verbali del RUP:
 - verbale n. 1 del 21/05/2026 – APERTURA E VERIFICA BUSTA AMMINISTRATIVA;
 - verbale n. 2 del 28/05/2026 – VERIFICA BUSTA AMMINISTRATIVA;
 - verbale n. 3 del 03/06/2026 – VERIFICA BUSTA AMMINISTRATIVA;
 - verbale n. 4 del 08/06/2026 – VERIFICA BUSTA AMMINISTRATIVA;
 - verbale n. 5 del 16/06/2026 – ESAME DOCUMENTALE SOCCORSO ISTRUTTORIO;
 - verbale n. 6 del 01/07/2026 – ESAME ISTANZA DI RICORSO IN AUTOTUTELA;
 - verbali della COMMISSIONE DI GARA:
 - verbale n. 1 del 16/06/2026 – APERTURA BUSTA TECNICA;
 - verbale n. 2 del 17/06/2026 – APERTURA BUSTA TECNICA;
 - verbale n. 3 del 18/06/2026 – APERTURA BUSTA TECNICA;
 - verbale n. 4 del 19/06/2026 – APERTURA BUSTA TECNICA;
 - verbale n. 5 del 25/06/2026 – APERTURA BUSTA TECNICA;
 - verbale n. 6 del 26/06/2026 – APERTURA BUSTA TECNICA;
 - verbale n. 7 del 30/06/2026 – APERTURA BUSTA TECNICA;
 - verbale n. 8 del 03/07/2026 – APERTURA BUSTA TECNICA;
 - verbale n. 9 del 07/07/2026 – CONCLUSIONI VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE;
 - verbale n. 10 del 10/07/2026 – APERTURA E VALUTAZIONE BUSTE OFFERTE ECONOMICHE;
- di prendere atto della proposta di aggiudicazione del servizio di progettazione del PFTE con opzione della direzione lavori, come risultante dal verbale n. 10 del 10/07/2026 a favore dell'operatore economico RTP INGEGNERIA E SVILUPPO SRL in qualità di MANDATARIA, MOENIA SRL in qualità di MANDANTE, SENEAL SRL in qualità di MANDANTE e Studio KR e Associati SRL in qualità di MANDANTE, per la relazione tecnica presentata ed il ribasso offerto pari al 66% per cui l'importo dell'incarico da aggiudicarsi è pari ad € 224.042,90;
- di precisare che:
 - il presente intervento rientra nella misura “PR Campania FESR 202172027 - Azione 2.1.3 e 2.4.4. Scuola Viva in Cantiere. Decreto Dirigenziale n. 61/2025 - BURC n. 80/2025” e che per lo stesso è stato emesso decreto di finanziamento provvisorio, giusto D.D. n. 119/2025, il quale, in virtù della deroga concessa dalla ADG FESR prot. n. 0704556/2025 del 12/12/2025, e previo monitoraggio del rispetto dei tempi dettati dal cronoprogramma progettuale, rinvia al termine di 180 giorni la relativa ammissione definitiva allo stesso;
 - la proposta di aggiudica da parte della Commissione di gara è pervenuta in piena coerenza con il cronoprogramma dell'intervento condiviso con la Regione Campania e nel rispetto dei termini previsti nel corso delle attività di monitoraggio indicate in premessa;

- o pertanto, occorre prenderne atto al fine di notificare la Regione Campania della circostanza per cui questo Ente beneficiario può procedere, nei termini previsti dal cronoprogramma condiviso, all'aggiudicazione del servizio di progettazione del PFTE, subordinatamente all'emissione del decreto definitivo di finanziamento da parte della Regione medesima, necessario per l'assunzione dei relativi impegni di spesa, ex art. 183 TUEL;
- o per le suddette ragioni, configurandosi il presente provvedimento come presa d'atto della conclusione delle attività della Commissione di gara e individuazione dell'o.e. cui aggiudicare l'appalto di progettazione in oggetto, i successivi atti di aggiudicazione e stipula (così come espressamente previsto negli atti di gara), restano espressamente subordinati alla concessione del Decreto di finanziamento definitivo da parte della Regione Campania, cui il presente atto (a tal fine adottato) verrà trasmesso;
- di dare atto quindi che, per le suddette ragioni, l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto e la successiva stipula contrattuale, restano espressamente subordinate alla concessione del Decreto di finanziamento definitivo da parte della Regione Campania nell'ambito della misura di finanziamento summenzionata;
- di demandare al RUP tutte le conseguenti attività previste dalla normativa vigente e la trasmissione del presente provvedimento alla Regione Campania ai fini dell'emissione del decreto definitivo di ammissione al finanziamento conseguente al D.D. n. 119/2025, di cui alla misura *"PR Campania FESR 202172027 - Azione 2.1.3 e 2.4.4. Scuola Viva in Cantiere. Decreto Dirigenziale n. 61/2025 - BURC n. 80/2025"*;

PRESO ATTO che il RUP:

- con pec Prt.G. 0037469/2026 del 13 luglio 2026, ha trasmesso la determinazione dirigenziale RCG n.1441/2026 con la quale si è provveduto a prendere atto della proposta di aggiudicazione e chiusura dei lavori della Commissione di Gara per l'affidamento dei servizi di progettazione (PFTE), avvenuta in data 10/07/2026;
- ha proceduto all'effettuazione dei controlli ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs n. 36/2023 diretti ad accertare il possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto, nonché l'assenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 mediante l'accesso ai documenti confluiti nel Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (id est "FVOE 2.0"), ove è stata acquisita la seguente documentazione, che per motivi di privacy è posta agli atti d'ufficio:

➤ per l'o.e. **INGEGNERIA E SVILUPPO SRL**

Certificati del Casellario Giudiziale nn. 4346728/2026/R - 4347141/2026/R;

Casellario informatico ANAC;

Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato n. 4347794/2026/R;

Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato n. 4347124/2026/R;

Certificato carichi fiscali pendenti (REG.UFF. 00242770 del 30 luglio 2026);

Certificato relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 e successivi aggiornamenti (Verifica n. 20011448 del 16/07/2026);

DURC Online Protocollo INAIL_55126289, con scadenza 17/11/2026;

Prospetto informativo disabili ai sensi della Legge 68/99;

Richiesta di informazioni ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs 06/09/2011, n.159 e successive modifiche ed integrazioni (Protocollo PR_NAUTG_Ingresso_0298754 del 20 luglio 2026);

➤ per l'o.e. **MOENIA SRL**

Certificato del Casellario Giudiziale n. 4348529/2026/R;

Casellario informatico ANAC;

Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato n. 4348619/2026/R;

Certificato carichi fiscali pendenti (REG.UFF. 00242772 del 30 luglio 2026);

Certificato relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 e successivi aggiornamenti (Verifica n. 20012584 del 16/07/2026);

DURC Online Protocollo INPS_51583864, con scadenza 11/11/2026;

Prospetto informativo disabili ai sensi della Legge 68/99;

Richiesta di informazioni ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs 06/09/2011, n.159 e successive modifiche ed integrazioni (Protocollo PR_NAUTG_Ingresso_0298805 del 20 luglio 2026);

➤ per l'o.e. **SENEA SRL**

Certificati del Casellario Giudiziale nn. 4348185/2026/R - 4348304/2026/R - 4348193/2026/R;

Casellario informatico ANAC;

Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato n. 4348449/2026/R;

Certificato carichi fiscali pendenti (REG.UFF. 00233833 del 3 agosto 2026);

Certificato relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 e successivi aggiornamenti (Verifica n. 20012245 del 16/07/2026);

DURC Online Protocollo INPS_51712270, con scadenza 19/11/2026;

Prospetto informativo disabili ai sensi della Legge 68/99;

Richiesta di informazioni ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs 06/09/2011, n.159 e successive modifiche ed integrazioni (Protocollo PR_NAUTG_Ingresso_0298791 del 20 luglio 2026);

➤ per l'o.e. **Studio KR e Associati SRL**

Certificati del Casellario Giudiziale nn. 4348019/2026/R - 4348039/2026/R;

Casellario informatico ANAC;

Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato n. 4348091/2026/R;

Certificato carichi fiscali pendenti (REG.UFF. 00233830 del 3 agosto 2026);

Certificato relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 e successivi aggiornamenti (Verifica n. 20011913 del 16/07/2026);

DURC Online Protocollo INAIL_54004473, con scadenza 02/09/2026;

Prospetto informativo disabili ai sensi della Legge 68/99;

Richiesta di informazioni ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs 06/09/2011, n.159 e successive modifiche ed integrazioni (Protocollo PR_NAUTG_Ingresso_0299173 del 20 luglio 2026);

RICHIAMATO il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 *“Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”* il quale all'art. 91 co. 3 testualmente cita *“La richiesta dell'informazione antimafia deve essere effettuata attraverso la banca dati nazionale unica al momento dell'aggiudicazione del contratto ovvero trenta giorni prima della stipula del subcontratto”*;

DATO ATTO, pertanto, alla luce della normativa innanzi richiamata che la stipulazione del relativo contratto di appalto è subordinato agli esiti dell'Informativa antimafia;

VISTO il Decreto Dirigenziale della Giunta Regionale della Campania n. 115 del 20/08/2026 con il quale:

- è stata impegnata la spesa pari ad € 284.265,64 per l'attività di progettazione (PFTE) relativa all'intervento denominato *“Ristrutturazione edilizia della Scuola Don Milani-Pittore ed accorpamento alla Scuola Formisano”* - CUP D69I24000730002 - SURF OP_31130 23063BP000000064 in favore del beneficiario il Comune di San Giorgio a Cremano (NA) precisando che tale somma graverà sul PR FESR 2021-2027 Azione 2.1.3 per € 142.132,82 e Azione 2.4.4 per € 142.132,82;
- è stato approvato lo schema di convenzione (Allegato A), da sottoscrivere, contenente gli obblighi del ROS e del Beneficiario e le condizioni di erogazione del finanziamento, redatto secondo quanto previsto in appendice al Manuale di Attuazione del PR Campania FESR 2021/2027;
- è stata espressamente subordinata l'emanazione del decreto definitivo di finanziamento dell'intervento complessivo al completamento delle attività di PFTE entro i termini indicati nel cronoprogramma, come aggiornato con Ns Prt.G. 0039304/2026;

PRESO ATTO che alla luce del summenzionato decreto l'attività di PFTE oggetto del presente provvedimento trova copertura finanziaria, per cui è possibile procedere alla relativa aggiudicazione, ferma la circostanza per cui potrà procedersi alle successive fasi (progettazione esecutiva, lavori, ecc.) solo allorquando sarà stato emesso il decreto definitivo di ammissione a finanziamento;

RILEVATA la necessità di procedere con opportuna tempestività all'avvio delle attività di progettazione oggetto del presente provvedimento al fine di assicurare il rispetto dei tempi di cronoprogramma, che - sulla

base del Decreto Dirigenziale della Giunta Regionale della Campania n. 115 del 20/08/2026 - costituisce condizione per l'emanazione del decreto definitivo di finanziamento dell'intera opera, pena la perdita dello stesso;

RITENUTO potersi autorizzare a tal fine l'esecuzione anticipata del servizio ai sensi del combinato disposto dell'art. 17 commi 8 e 9 e dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATI:

- la legge del 7 agosto 1990, n. 241, recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*, e successive modifiche ed integrazioni;
- il decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267, recante *“Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*, e successive modifiche ed integrazioni;
- la legge del 13 agosto 2010, n. 136;
- il decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36, siccome modificato dal decreto legislativo del 31 dicembre 2024, n. 209;
- lo Statuto del Comune di San Giorgio a Cremano;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione triennio 2026/2028, approvato con deliberazione commissariale assunta con i poteri della Giunta comunale del 30 marzo 2026, n. 44 e, in particolare, la sezione *“Valore pubblico, performance e anticorruzione”*, sottosezione *“Rischi corruttivi e Trasparenza”*;

VISTO, in particolare, l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché il vigente *“Regolamento comunale di contabilità”*, con riferimento alle procedure di assunzione degli impegni di spesa e richiamato tutto quanto sopra precisato in merito;

VISTO il Regolamento comunale sui controlli interni;

DATO ATTO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge del 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche e integrazioni, siccome stabilito dalla legge 6 novembre 2012, n. 190, in relazione al presente provvedimento non sussistono, in capo allo scrivente, cause di conflitto d'interesse anche potenziali;

PROPONE

per i motivi di cui alla premessa che qui si danno per integralmente trascritti

DI PRENDERE ATTO del Decreto Dirigenziale della Giunta Regionale della Campania n. 115 del 20/08/2026 con il quale:

- è stata impegnata la spesa pari ad € 284.265,64 per l'attività di progettazione (PFTE) relativa all'intervento denominato *“Ristrutturazione edilizia della Scuola Don Milani-Pittore ed accorpamento alla Scuola Formisano”* - CUP D69I24000730002 - SURF OP_31130 23063BP000000064 in favore del beneficiario il Comune di San Giorgio a Cremano (NA) precisando che tale somma graverà sul PR FESR 2021-2027 Azione 2.1.3 per € 142.132,82 e Azione 2.4.4 per € 142.132,82;
- è stato approvato lo schema di convenzione (Allegato A), da sottoscrivere, contenente gli obblighi del ROS e del Beneficiario e le condizioni di erogazione del finanziamento, redatto secondo quanto previsto in appendice al Manuale di Attuazione del PR Campania FESR 2021/2027;
- è stata espressamente subordinata l'emanazione del decreto definitivo di finanziamento dell'intervento complessivo al completamento delle attività di PFTE entro i termini indicati nel cronoprogramma, come aggiornato con Ns Prt.G. 0039304/2026;

DI ACCERTARE, in ragione del succitato decreto regionale l'importo pari ad € 284.265,64 sul capitolo di entrata 801/07;

DI PRECISARE che con Determinazione dirigenziale RCG n. 732 del 01/04/2026, alla luce del Decreto di finanziamento provvisorio della Regione Campania n.119/2025, quest'Ente ha già prenotato la spesa complessiva per la realizzazione degli interventi in oggetto pari ad € 611.156,33, al cap. 2487/01;

DI AGGIUDICARE l'appalto relativo ai *“Servizi di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), con opzione dei servizi tecnici di Direzione Lavori”* relativo all'intervento di *“Ristrutturazione edilizia della Scuola Don Milani-Pittore ed accorpamento alla Scuola Formisano”* a favore dell'operatore economico RTP INGEGNERIA E SVILUPPO SRL in qualità di MANDATARIA, MOENIA SRL in qualità di MANDANTE, SENEAL SRL in qualità di MANDANTE e Studio KR e Associati SRL in qualità di MANDANTE per la relazione tecnica presentata, dando atto che in ragione del ribasso percentuale presentato pari al 66%, l'importo dell'incarico è pari ad € 224.042,90 oltre Iva ed oneri come per legge;

DI IMPEGNARE l'importo pari ad € 284.265,64 sul corrispettivo capitolo di spesa;

DI PRENDERE ATTO che alla luce della normativa di cui al D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 *“Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”* la stipulazione del relativo contratto di appalto è subordinato agli esiti dell'Informativa antimafia;

DI AUTORIZZARE, ai sensi del combinato disposto dell'art. 17 commi 8 e 9 e dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione d'urgenza del contratto, seppur prima della relativa stipula contrattuale, al fine di rispettare il cronoprogramma procedurale, in quanto l'ammissione definitiva al finanziamento per la realizzazione dell'intervento in oggetto è subordinata *“all'esito positivo della verifica del rispetto del cronoprogramma procedurale e di quanto previsto dal Manuale di Attuazione del PR Campania FESR 2021/2027”*;

DI DEMANDARE al RUP tutte le conseguenti attività di pubblicazione e comunicazione del presente provvedimento e degli atti di gara così come previsto dal Codice dei Contratti;

DI DARE ATTO che ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, il presente atto verrà pubblicato, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, all'Albo Pretorio *on-line* del sito web istituzionale dell'Amministrazione comunale di San Giorgio a Cremano e, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, nella Sezione *“Amministrazione trasparente”* del sito istituzionale dell'Ente.

Dichiarazione di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente provvedimento
Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la sottoscritta dichiara sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della legge 6 novembre 2012, n. 190 e successive modifiche e integrazioni, che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali.

Il RUP
Il Funzionario Tecnico E.Q.
Arch. Stefania Duraccio

IL DIRIGENTE IL II SETTORE

LETTA la relazione istruttoria del Responsabile Unico del Progetto suesposta, da intendersi qui integralmente riportata e trascritta, e ritenuto doverla approvare;

VISTI:

- la legge del 7 agosto 1990, n. 241, “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”, e successive modifiche ed integrazioni;
- il decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267, “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”, e successive modifiche ed integrazioni;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione triennio 2026/2028, approvato con deliberazione commissariale assunta con i poteri della Giunta comunale del 30 marzo 2026, n. 44 e, in particolare, la sezione “*Valore pubblico, performance e anticorruzione*”, sottosezione “*Rischi corruttivi e Trasparenza*”;

VISTO il Decreto sindacale n. 29 del 3 agosto 2026 con il quale è stato confermato e rinnovato allo scrivente l’incarico di Dirigente del II Settore;

RILEVATA la propria competenza in materia;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DATO ATTO che il programma dei pagamenti conseguenti all’assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, come verificato col Dirigente del competente Settore finanziario, che ne darà conferma mediante l’apposizione del visto contabile, risulta compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell’art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, così come modificato dall’art. 74 del D. Lgs. 118/2011;

DATO ATTO che con la sottoscrizione in calce del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni;

DETERMINA

per i motivi di cui alla premessa che qui si danno per integralmente trascritti

DI PRENDERE ATTO del Decreto Dirigenziale della Giunta Regionale della Campania n. 115 del 20/08/2026 con il quale:

- è stata impegnata la spesa pari ad € 284.265,64 per l’attività di progettazione (PFTE) relativa all’intervento denominato “*Ristrutturazione edilizia della Scuola Don Milani-Pittore ed accorpamento alla Scuola Formisano*” - CUP D69I24000730002 - SURF OP_31130 23063BP000000064 in favore del beneficiario il Comune di San Giorgio a Cremano (NA) precisando che tale somma graverà sul PR FESR 2021-2027 Azione 2.1.3 per € 142.132,82 e Azione 2.4.4 per € 142.132,82;
- è stato approvato lo schema di convenzione (Allegato A), da sottoscrivere, contenente gli obblighi del ROS e del Beneficiario e le condizioni di erogazione del finanziamento, redatto secondo quanto previsto in appendice al Manuale di Attuazione del PR Campania FESR 2021/2027;
- è stata espressamente subordinata l’emanazione del decreto definitivo di finanziamento dell’intervento complessivo al completamento delle attività di PFTE entro i termini indicati nel cronoprogramma, come aggiornato con Ns Prt.G. 0039304/2026;

DI ACCERTARE, in ragione del succitato decreto regionale l'importo pari ad € 284.265,64 sul capitolo di entrata 801/07;

DI PRECISARE che con Determinazione dirigenziale RCG n. 732 del 01/04/2026, alla luce del Decreto di finanziamento provvisorio della Regione Campania n.119/2025, quest'Ente ha già prenotato la spesa complessiva per la realizzazione degli interventi in oggetto pari ad € 611.156,33, al cap. 2487/01;

DI AGGIUDICARE l'appalto relativo ai *“Servizi di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), con opzione dei servizi tecnici di Direzione Lavori”* relativo all'intervento di *“Ristrutturazione edilizia della Scuola Don Milani-Pittore ed accorpamento alla Scuola Formisano”* a favore dell'operatore economico RTP INGEGNERIA E SVILUPPO SRL in qualità di MANDATARIA, MOENIA SRL in qualità di MANDANTE, SENEAL SRL in qualità di MANDANTE e Studio KR e Associati SRL in qualità di MANDANTE per la relazione tecnica presentata, dando atto che in ragione del ribasso percentuale presentato pari al 66%, l'importo dell'incarico è pari ad € 224.042,90 oltre Iva ed oneri come per legge;

DI IMPEGNARE l'importo pari ad € 284.265,64 sul corrispettivo capitolo di spesa;

DI PRENDERE ATTO che alla luce della normativa di cui al D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 *“Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”* la stipulazione del relativo contratto di appalto è subordinato agli esiti dell'Informativa antimafia;

DI AUTORIZZARE, ai sensi del combinato disposto dell'art. 17 commi 8 e 9 e dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione d'urgenza del contratto, seppur prima della relativa stipula contrattuale, al fine di rispettare il cronoprogramma procedurale, in quanto l'ammissione definitiva al finanziamento per la realizzazione dell'intervento in oggetto è subordinata *“all'esito positivo della verifica del rispetto del cronoprogramma procedurale e di quanto previsto dal Manuale di Attuazione del PR Campania FESR 2021/2027”*;

DI DEMANDARE al RUP tutte le conseguenti attività di pubblicazione e comunicazione del presente provvedimento e degli atti di gara così come previsto dal Codice dei Contratti;

DI DARE ATTO che ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, il presente atto verrà pubblicato, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, all'Albo Pretorio *on-line* del sito web istituzionale dell'Amministrazione comunale di San Giorgio a Cremano e, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, nella Sezione *“Amministrazione trasparente”* del sito istituzionale dell'Ente;

DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre n. 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online, ovvero entro n. 120 giorni attraverso il ricorso straordinario al Consiglio di Stato.

Dichiarazione di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente provvedimento
Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, il sottoscritto dichiara sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della legge 6 novembre 2012, n. 190 e successive modifiche e integrazioni, che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali.

Il Dirigente il II Settore
Dr. Alfonso Raho