



SETTORE 1

DETERMINAZIONE RCG N° 1449/2024 DEL 03/07/2024

N° DetSet 285/2024 del 28/06/2024

Dirigente: ALFONSO RAHO

Responsabile: ADELAIDE ANTONUCCI

Istruttore proponente: ADELAIDE ANTONUCCI

OGGETTO: Affidamento incarico Notarile al Notaio Maria Mercedes Di Addea - Impegno di spesa -CIG B2330895B6

CIG: B2330895B6

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1449/2024, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

San Giorgio a Cremano, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

**RELAZIONE ISTRUTTORIA
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

PREMESSO:

- Che con la deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 15 marzo 2023 si autorizzava la transazione della vertenza in corso relativa al giudizio di opposizione avverso il Decreto ingiuntivo n. 1374/2019, pendente innanzi al Tribunale di Napoli recante il n.R.G. 11800/2019;
- Che il giudizio che si sta definendo, relativo alla transazione di cui al punto che precede, rientra in una più ampia vicenda, afferente una procedura espropriativa per pubblica utilità dei cespiti di proprietà dei sigg.ri ***** e *****

RITENUTO

- di dover procedere, per la corretta definizione dell'iter transattivo, a conferire ad un Notaio l'incarico di redazione di un atto transattivo in forma pubblica, e ciò in considerazione della necessità della trascrizione/annotazione, presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari, dell'intervenuta cessione dei cespiti di cui alla procedura espropriativa presupposta alla vicenda *de qua*;

ACCERTATO CHE

- l'art. 56 comma 1, lett. h) del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs 36/2023), esclude dall'applicazione delle disposizioni del codice i servizi legali di cui al punto 5) *“altri servizi legali che sono connessi, anche occasionalmente, all'esercizio dei pubblici poteri”*;

CONSIDERATO CHE

- comunque, anche nel caso di assoggettabilità alla disciplina del Codice dei Contratti Pubblici l'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023 prevede che per affidamenti di importi inferiori a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

DATO ATTO

- che il Notaio Maria Mercedes Di Addea con studio notarile in Napoli alla via G. Pergolesi n. 1, esaminata la documentazione trasmessa e verificata la fattibilità della pratica, in data 22 maggio 2024, con nota prot. g. 26983/2024, si è resa disponibile a svolgere tale incarico a fronte di un corrispettivo per onorari e contributo C.N.N. di € 1.758,73, oltre IVA 22% pari ad € 386,92, ed euro 3.879,50 per imposte di registro ipotecarie e catastali, visure e tassa di archivio e così per un totale complessivo di Euro 6.025,15 (di cui € 351,75 per ritenuta di acconto);
- che detta professionista con nota pec acquisita al protocollo dell'Ente in data 20.06.2024 al n. 32228, ha trasmesso, in conformità alle disposizioni di cui al D.P.R. 445/00 e s.m.i., le dichiarazioni circa l'assenza di cause di incompatibilità, inconfiribilità e di insussistenza di qualsiasi causa ostativa, ivi compresi conflitti di interesse, all'espletamento dell'incarico, nonché, ai sensi della Legge 136/2010, i dati ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO CHE

- al fine di assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, per la procedura da espletare è stato acquisito, attraverso la piattaforma certificata in uso all'Ente, il Codice Identificativo di Gara B2330895B6

VISTI:

- il D.Lgs n.267 del 18/8/2000 e s.m.i;
- il Regolamento Comunale di contabilità;

DATO ATTO CHE:

- con la sottoscrizione in calce del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 del D.Lgs 18 agosto 2000 n°267;
- ai sensi e per gli effetti della Legge 06/11/2012 n°190 e s.m.i., non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali;

PROPONE

per i motivi di cui alla premessa che qui si danno per integralmente trascritti:

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate nel preambolo ed in attuazione di quanto disposto nella delibera di G.C. n. 61 del 5 marzo 2023, al Notaio Maria Mercedes Di Addea – (C.F. ***** – Partita IVA *****) - con studio sito in Napoli, alla via G. Pergolesi n.1, l'incarico professionale avente ad oggetto la redazione dell'atto transattivo del giudizio in premessa che, in forma pubblica contempli, ai fini della trascrizione/annotazione, l'intervenuta cessione volontaria dei cespiti da parte dei sigg.ri ***** e ***** in favore dell' Ente.

DI IMPEGNARE, in favore del Notaio Maria Mercedes Di Addea, la somma complessiva di Euro 6.025,15 = sul capitolo 124 del bilancio c.e.

DI DARE ATTO che per il presente procedimento è stato generato il CIG B2330895B6

DI DARE ALTRESI' ATTO che al pagamento del succitato importo avverrà con successivo e separato atto a seguito di ricevimento di regolare fattura in formato elettronico al codice IPA RWVF5K, sul conto corrente dedicato indicato dal Notaio di cui sopra.

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, o di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, la sottoscritta dichiara sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della Legge 06/11/2012 n. 190 e s.m.i., che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali.

Il funzionario Amministrativo
Dott.ssa Adelaide Antonucci

IL DIRIGENTE

Letta la suesposta relazione istruttoria e ritenuto di doverla approvare;

DATO ATTO che con la sottoscrizione in calce del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 del D.Lgs 18 agosto 2000 n°267

DETERMINA

DI APPROVARE la relazione istruttoria che precede quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate nel preambolo ed in attuazione di quanto disposto nella delibera di G.C. n. 61 del 5 marzo 2023, al Notaio Maria Mercedes Di Addea – (C.F. ***** – Partita IVA*****) - con studio sito in Napoli, alla via G. Pergolesi n.1, l'incarico professionale avente ad oggetto la redazione dell'atto transattivo del giudizio in premessa che, in forma pubblica contempli, ai fini della trascrizione/annotazione, l'intervenuta cessione volontaria dei cespiti da parte dei sigg.ri ***** e ***** in favore dell' Ente.

ACCERTATO col Settore Finanziario, il cui Dirigente ne darà conferma mediante apposizione dell'apposito visto di regolarità contabile, che il programma del pagamento conseguente all'assunzione dell'impegno di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D. Lgs. 118/2011;

DI IMPEGNARE, in favore del Notaio Maria Mercedes Di Addea, la somma complessiva di Euro 6.025,15 = sul capitolo 124 del bilancio c.e.

DI DARE ATTO che per il presente procedimento è stato generato il CIG B2330895B6

DI DARE ALTRESI' ATTO che al pagamento del succitato importo avverrà con successivo e separato atto a seguito di ricevimento di regolare fattura in formato elettronico al codice IPA RWVF5K, sul conto corrente dedicato indicato dal Notaio di cui sopra.

DI DEMANDARE al Dirigente del Servizio Finanziario la presente per gli adempimenti conseguenziali.

DI PROVVEDERE alle pubblicazioni di legge.

Dichiarazione di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente provvedimento

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, o di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, si dichiara sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della Legge 06/11/2012 n. 190 e s.m.i. che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali.

(2465)

**Il Dirigente Settore I
Dott. Alfonso RAHO**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 285/2024 del 28/06/2024, avente oggetto:
Affidamento incarico Notarile al Notaio Maria Mercedes Di Addea - Impegno di spesa -CIG B2330895B6

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
	Affidamento incarico Notarile al Notaio Maria Mercedes Di Addea - Impegno di spesa -CIG B2330895B6	€ 6.025,15					124/00					1478	2024

Totale Importo: € 6.025,15

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.